



Vitor Mota

vitormota@vbsconsultoria.com.br
adm@vbsconsultoria.com.br
Telefone: (27) 99511-6523

VENDA Nº 003431

DADOS DA VENDA

CLIENTE: LINDALFA FACHETTI

TELEFONE: (27) 99650-3153

E-MAIL:

ENDEREÇO: Av. Antônio Gil Veloso, , Praia da Costa , Vila Velha-ES

DATA: 26/02/2026

SITUAÇÃO: Análise

VENDEDOR: GUILHERME SOUZA MOTA

ITENS DA VENDA

DESCRIÇÃO	PREÇO R\$	QTD	DESC R\$	TOTAL R\$
-----------	-----------	-----	----------	-----------

GEORREFERENCIAMENTO E CERTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

- Plantas/Memorial descritivo geo. da area total do Imovel
- Certificação do Imóvel no SIGEF/INCRA ;
- Laudo Técnico e decl. de respeito de limites e confrontantes
- Montagem das peças técnicas e acompanhamento da certificação
- Retificação de área
- Desmembramento da área total em duas glebas e preparo das peças técnicas para registro
- Atualização de CCIR e ITR

15.650,00

1

0,00

15.650,00

CADASTRO AMBIENTAL RURAL - CAR

- Encerramento de título
- Preenchimento dos requerimentos digitais
- Identificação/caracterização do Imóvel Rural
- Planta de dominialidade do imóvel
- Delimitação das áreas de reserva legal, de APP e área de cultivo
- Relatório de caracterização do imóvel
- Anotação de Responsabilidade Técnica
- Protocolização
- Retificação de matrícula

0,00

1

0,00

0,00

TOTAL R\$ 15.650,00

FINANCEIRO

Nº PARCELA	DATA VENCIMENTO	VALOR R\$	FORMA PAGAMENTO
------------	-----------------	-----------	-----------------

0,00

Serviços exclusivos:

- Custas de taxa de art;
- Coleta de assinaturas anuentes (confrontantes);
- Identificação de área devoluta junto ao IDAF;
- Legitimação de área devoluta;
- Alocação topográfica adicional;
- Licenças e requerimentos adicionais;