



Vitor Mota

vitormota@vbsconsultoria.com.br
adm@vbsconsultoria.com.br
Telefone: (27) 99511-6523

VENDA Nº 003486

DADOS DA VENDA

CLIENTE: NEILSON MARCOS PADILHA

TELEFONE:

E-MAIL:

ENDEREÇO:

DATA: 05/05/2026

SITUAÇÃO: Análise

VENDEDOR: GUILHERME SOUZA MOTA

ITENS DA VENDA

DESCRIÇÃO	PREÇO R\$	QTD	DESC R\$	TOTAL R\$
GEORREFERENCIAMENTO E CERTIFICAÇÃO DO IMÓVEL				
• Desmembramento da área total em duas glebas e preparo das peças técnicas para registro	3.600,00	1	0,00	3.600,00
CADASTRO AMBIENTAL RURAL - CAR				
• Preenchimento dos requerimentos digitais				
• Identificação/caracterização do Imóvel Rural				
• Planta de dominialidade do imóvel	0,00	1	0,00	0,00
• Delimitação das áreas de reserva legal, de APP e área de cultivo				
• Relatório de caracterização do imóvel				
				TOTAL R\$ 3.600,00

FINANCEIRO

Nº PARCELA	DATA VENCIMENTO	VALOR R\$	FORMA PAGAMENTO
		0,00	

Serviços exclusivos:

- Custas de taxa de art;
- Coleta de assinaturas anuentes (confrontantes);
- Retificação de área;
- Alterações de car/ccir/itr;
- Identificação de área devoluta junto ao IDAF;
- Legitimação de área devoluta;
- Alocação topográfica adicional.

Este orçamento refere-se ao imóvel rural FAZENDA SÃO JOÃO, localizado no município de MONTANHA-ES.