



## Vitor Mota

vitormota@vbsconsultoria.com.br  
adm@vbsconsultoria.com.br  
Telefone: (27) 99511-6523

**VENDA Nº 003170**

### DADOS DA VENDA

**CLIENTE:** Matheus Bertolini / Miller Bertolini / Mirela Bertolini  
**TELEFONE:**  
**E-MAIL:**  
**ENDEREÇO:**

**DATA:** 13/08/2025  
**SITUAÇÃO:** Faturamento  
**VENDEDOR:** VITOR PEREIRA MOTA

### ITENS DA VENDA

DESCRIÇÃO	PREÇO R\$	QTD	DESC R\$	TOTAL R\$
2. LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL RURAL				
<ul style="list-style-type: none"><li>• Elaboração de Mapas Georreferenciado - Classificação dos Usos dos Solos</li><li>• Elaboração de Mapas Georreferenciados - Classificação dos Solos</li><li>• Elaboração de Mapas Georreferenciados - Classificação das Bacias Hidrográficas</li><li>• Elaboração de Mapa de declividade do relevo</li><li>• Elaboração Técnica do Laudo de Avaliação de Imóvel Rural</li><li>• Vistoria Técnica - Registro Fotográfico</li><li>• 1 visita técnica</li><li>• Elaboração de Relatório Fotográfico</li><li>• Levantamento das características físicas e locais</li><li>• Levantamento das ?infraestruturas e equipamentos</li><li>• Diagnóstico da produção agrícola e pecuária</li><li>• Diagnóstico das condições ambientais</li><li>• Diagnóstico do valor de mercado</li><li>• Emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica</li></ul>				
	14.750,00	1	0,00	14.750,00

**TOTAL R\$ 14.750,00**

### FINANCEIRO

Nº PARCELA	DATA VENCIMENTO	VALOR R\$	FORMA PAGAMENTO
		0,00	

Este orçamento refere-se a Fazenda São Luiz, condizente as matrículas 7527 e 7528.  
Área total de 269,36 hectares, localizada no município de Montanha-ES.

### SERVIÇOS EXCLUSOS:

- Licenças, alvarás, certidões e projetos;
- Pagamento de taxas, multas e custas cartoriais.