



Vitor Mota

vitormota@vbsconsultoria.com.br
adm@vbsconsultoria.com.br
Telefone: (27) 99511-6523

VENDA Nº 003482

DADOS DA VENDA

CLIENTE: Helivaldo Bitti Engelhardt

TELEFONE: (27) 99988-6293

E-MAIL:

ENDEREÇO: Fazenda Santa Helena, s/nº, Zona Rural, Montanha-ES

DATA: 23/04/2026

SITUAÇÃO: Análise

VENDEDOR: BRENDA LIMA

ITENS DA VENDA

DESCRIÇÃO	PREÇO R\$	QTD	DESC R\$	TOTAL R\$
CADASTRO AMBIENTAL RURAL - CAR				
• Encerramento de título				
• Preenchimento dos requerimentos digitais				
• Identificação/caracterização do Imóvel Rural				
• Planta de dominialidade do imóvel				
• Delimitação das áreas de reserva legal, de APP e área de cultivo	0,00	2	0,00	0,00
• Relatório de caracterização do imóvel				
• Anotação de Responsabilidade Técnica				
• Balanço de ARL a compensar				
• Protocolização				
ORGANIZAÇÃO E ENCAMINHAMENTO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA				
	1.000,00	1	0,00	1.000,00
• Despacho de documentos				
				TOTAL R\$ 1.000,00

FINANCEIRO

Nº PARCELA	DATA VENCIMENTO	VALOR R\$	FORMA PAGAMENTO
		0,00	

Este orçamento refere-se ao imóvel rural Sítio Rancho Alegre, localizado no município de Mucurici - ES.

Foram realizados 02 (dois) CAR's, sendo:

- 01 em nome de Andrea Gusmão;
- 01 em nome de Helivaldo Bitti após a compra do imóvel de Andrea (mudança de titularidade).

SERVIÇOS EXCLUSOS:

- Locação topográfica (área de APP e Reserva Legal);
- Licenças e requerimentos adicionais;
- Pagamento de taxas e de ART.